



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PESAC

Județul Timiș, 307316, Pesac, nr.360, ap.nr.1, CIF: 23062754

Telefon/Fax: 0256-382888; e-mail: primariapesac@yahoo.com, www.primariapesac.ro

Total consilieri Consiliul Local: 11

Prezenți: 10

Pentru: 10

Împotrivă: x

Abțineri: x

HOTĂRÂREA

Privind aprobarea Planului de situație al imobilului aflat în proprietatea Comunei Pesac, domeniu public și înscris în C.F. nr.400181 Pesac, cu nr.top. 504-505, documentație întocmită de S.C. LUCO CAD S.R.L. în vederea rectificării suprafeței

Consiliul Local al Comunei Pesac, Județul Timiș, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședința extraordinară din data de 21.06.2018, având în vedere următoarele:

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.2318/21.06.2018 întocmit de domnul Nedin Vasile-Petru, referent III asistent-responsabil urbanism în cadrul Primăriei Comunei Pesac, prin care propune consiliului local adoptarea unei hotărâri privind aprobarea unei documentații cadastrale întocmite de S.C. LUCO CAD S.R.L.;

- documentația topografică de actualizare date imobil (actualizare descriere construcție și modificare suprafață) pentru imobilul cu nr.top.504-505 înscris în C.F. nr.400181 Pesac, Jud. Timiș, documentație întocmită de S.C. LUCO CAD S.R.L. și înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr.2287/20.06.2018;

- prevederile art.3 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.23 lit.b, poziția 3 și ale art.28-36 din O.A.P. nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.553 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.269 alin.1-2 din Legea nr.134/2010 privind Codul de Procedură Civilă, republicată (r2), cu modificările și completările ulterioare;

- imobilul (teren) este proprietate a Comunei Pesac, domeniu public, conform extrasului de carte funciară pentru informare nr. 400181 Pesac;

- protocolul de predare-primire a patrimoniului imobiliar extravilan și intravilan referitor la delimitarea dintre cele două comune, înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr.1524/11.05.2009 și înregistrat la Primăria Comunei Periam sub nr.2675/11.05.2009, în concordanță cu prevederile Legii nr.369/2007 pentru înființarea comunei Pesac, județul Timiș, prin reorganizarea comunei Periam;

- imobilul (teren) mai sus menționat nu se află sub incidența legilor reparatorii, ale fondului funciar, nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată și nu este grevat de sarcini;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Pesac;

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c, ale art.36 alin.5 lit.c, ale art.45 alin.3, art.47, art.115 alin.3-7, art.119 și art.121 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă Planul de situație al imobilului înscris în **C.F. nr.400181** Pesac, Jud.Timiș, cu **nr.top. 504-505**, în suprafață totală de **2.877 mp**, imobil aflat în proprietatea Comunei Pesac, domeniu public, documentație prin care :

- se actualizează în cartea funciară descrierea construcției reprezentând Școala Gimnazială „Maria Brindea” Pesac, situată la nr.279 din localitatea Pesac, în sensul că descrierea corectă este: **Școala Gimnazială SP+P+1E „Maria Brindea” Pesac;**

- se modifică suprafața de 2.877 mp înscrisă în cartea funciară cu suprafața de **2.901 mp** rezultată în urma măsurătorilor topografice.

(2) Documentația topografică întocmită de S.C. LUCO CAD S.R.L. și înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr.2287/20.06.2018 reprezintă **Anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Imobilul (teren) mai sus menționat nu se află sub incidența legilor reparatorii, ale fondului funciar, nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată și nu este grevat de sarcini.

Art.2. Se aprobă intabularea în cartea funciară a documentației menționată la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează domnul Toma Cornel, primarul Comunei Pesac, doamna Dumitraș Angelica, secretarul Comunei Pesac, domnul Nedin Vasile-Petru, referent III asistent-responsabil urbanism și doamna Trifa Liliana-Nicoleta, inspector I principal-contabil în cadrul Primăriei Comunei Pesac.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului U.A.T. Comuna Pesac:

- Instituției Prefectului- Județul Timiș – Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;
- Consiliului Local Pesac;
- Primarului Comunei Pesac;
- Domnului Nedin Vasile-Petru, referent III asistent-responsabil urbanism în cadrul primăriei;
- Doamnei Trifa Liliana-Nicoleta, inspector I principal-contabil în cadrul primăriei;
- O.C.P.I. Timiș - B.C.P.I. Sânnicolau Mare;
- La dosarul ședinței;
- Se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariapesac.ro.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

L.S.

 MARCU CORNELIA

Contrasemnează:

SECRETARUL COMUNEI PESAC

 DUMITRAȘ ANGELICA